##  Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

**1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: 8(3439) 37-02-08.

**2.** **Аукцион состоится 28.01.2022 года в 11 часов 30 минут по местному времени** по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», каб. 112. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

**Лот № 1.**

Нежилое здание (гараж на 2 бокса) общей площадью 69 кв. м., с кадастровым номером 66:12:0000000:1762, расположенное по адресу: с. Позариха Каменского района Свердловской области, ул. Набережная, д. 2, назначение – нежилое.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет 14 860 (четырнадцать тысяч восемьсот шестьдесят) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 743 (семьсот сорок три) рубля 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет.

**Лот № 2.**

Нежилое здание (здание спортивно-технического клуба) общей площадью 73,1 кв. м., с кадастровым номером 66:12:0000000:1761, расположенное по адресу: с. Позариха Каменского района Свердловской области, ул. Набережная, д. 2, назначение – нежилое..

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет: 6 200 (шесть тысяч двести) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 310 (триста десять) рублей 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет.

**Лот № 3.**

Нежилое здание общей площадью 101,1 кв. м., с кадастровым номером 66:12:0000000:1763, расположенное по адресу: с. Позариха Каменского района Свердловской области, ул. Набережная, д. 2, назначение – нежилое.

Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы составляет: 26 818 (двадцать шесть тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона: 1 341 (одна тысяча триста сорок один) рубль 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет.

**4. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе.**

4.1. Заявки на участие в аукционе принимаются, начиная **с 29.12.2021 года**.

Прием заявок производится по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

 4.2. Заявки принимаются до 16 часов 00 минут (по местному времени) **21.01.2022** года. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

 4.3. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.

 4.4. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в вышеуказанный срок, регистрируется Организатором аукциона. По требованию Заявителя Организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени получения.

 4.5. Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Заявителям.

 4.6. Заявитель вправе посредством уведомления в письменной форме отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

 4.7.Подача заявки на участие в аукционе является акцептом публичной оферты.

 4.8. Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться аукционной комиссией **25.01.2022 года** в 12 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

 **5. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе**

 5.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, местонахождения: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 109.

 Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенной Правительством Российской Федерации, извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Официальный сайт Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)

 **6.** **График осмотра муниципального имущества, выставленного на аукцион**

Осмотр муниципального имущества, право на заключение договора аренды, которого выставлено на аукцион, обеспечивает Организатор аукциона без взимания платы, в рабочее время за 3 (три) рабочих дня по предварительному согласованию со специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (тел. 37-02-08).

**7. Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия, указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

 **8.** Требование о внесении задатка для участия в аукционе Организатором аукциона не установлено.

**Подробную информацию** – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальный сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.