## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

ЛОТ № 1.

Нежилое помещение, площадью 406,4 кв. м., кадастровый номер 66:12:1301002:274, расположенное в здании по адресу: Свердловская область, Каменский район, д. Черноусова, ул. Кирова 39А.

Начальный размер ежемесячной арендной платы за пользование имуществом, согласно Отчету об оценке права пользования на условиях аренды объектом недвижимого имущества от 05.07.2024 года № 3680/24, подготовленным ООО «Центр экономического содействия», составляет 11 500 (одиннадцать тысяч пятьсот) рублей 00 копеек. Без учета НДС.

Шаг аукциона 575 (пятьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек.

Размер задатка: 1 150 (одна тысяча сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет.

2.2 Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору – нежилое здание.

2.2. Требование об обеспечении исполнения договора не устанавливается.

**1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, д. 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а.

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: 8(3439) 37-02-08.

**1.1** **Участниками аукциона** могут являться юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора аренды и подавшие заявку на участие в аукционе

***2. Внимание! Указанное в настоящем информационном сообщении время – московское.***

2.1. Дата и время начала приема заявок на участие в аукционе – с 07 час. 00 мин. 26.08.2024 года.

2.2. Дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе – в 10 час. 00 мин. 15.09.2024 года.

2.3. Дата и время признания претендентов участниками аукциона – 16.09.2024 года 08 час. 00 мин.

2.4. Дата, время проведения аукциона в электронной форме – 17.09.2024 года в 09 час. 00 мин.

3. Место проведения аукциона в электронной форме: Электронная площадка – универсальная торговая платформа АО «Сбербанк - АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети «Интернет» (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Подробную информацию** – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальный сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.