## Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

**1. Организатор аукциона:** Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (далее – КУМИ Администрации КГО)

Юридический адрес: 623462, Свердловская область, Каменский район, п. Мартюш, ул. Титова, 8.

Почтовый адрес: 623418, Свердловская область, г.Каменск-Уральский, пр.Победы, 97 «А».

Адрес электронной почты: 901komitet@mail.ru

Контактный телефон: (8-343-9) 37-02-08.

 **2.** **Аукцион состоится 06 августа 2018 года в 14 часов 00 минут** по местному времени по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», каб. 112. Краткая характеристика объектов, выставленных на аукцион:

**Лот № 1.**

Помещения №№ 48, 49, 50, 51, 53, 71 и часть помещения № 52, общей площадью 112, 1 кв. м. расположенные на первом этаже, в здании нежилого назначения находящемся по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Кисловское, ул. Красных Орлов, д. 31. Кадастровый номер здания: 66:12:1001004:651

Начальная (минимальная) цена договора (цену лота) в виде ежегодного платежа (без учёта НДС) в семь рублей размере 187 844,00 (сто восемьдесят семь тысяч восемьсот сорок четыре рубля 00 копеек).

 **3.** **«Шаг аукциона»** устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота) в размере 9 392,20 рублей (девять тысяч триста девяносто два рубля 20 копеек).

Срок действия договора аренды муниципального имущества составляет 5 лет.

**4. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе.**

4.1. Заявки на участие в аукционе принимаются, начиная с 11 июля 2018 года.

Прием заявок производится в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут) по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

 4.2. Заявки принимаются до 12 часов 00 минут (по местному времени) 31 июля 2018 года. Прием заявок прекращается непосредственно перед началом рассмотрения заявок.

 4.3. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении предмета аукциона.

 4.4. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в вышеуказанный срок, регистрируется Организатором аукциона. По требованию Заявителя Организатор аукциона выдает расписку в получении такой заявки с указанием даты и времени получения.

 4.5. Заявки, полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе не рассматриваются и в тот же день возвращаются соответствующим Заявителям.

 4.6. Заявитель вправе посредством уведомления в письменной форме отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

 4.7.Подача заявки на участие в аукционе является акцептом публичной оферты.

 4.8. Заявки на участие в аукционе будут рассматриваться аукционной комиссией 31 июля 2018 года в 14 часов 00 минут по местному времени по адресу: г. Каменск-Уральский, Свердловской области, проспект Победы, 97«А», кабинет № 109.

 **5. Срок, место, порядок предоставления документации об аукционе**

 5.1. Место предоставления документации об аукционе – Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, местонахождения: 623428, Свердловская область, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А», кабинет № 112.

 Документация об аукционе предоставляется бесплатно со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенной Правительством Российской Федерации, извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления.

Официальный сайт Российской Федерации – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)

 Документацию об аукционе можно получить в приемные дни: среда, четверг с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут по местному времени (перерыв с 12 часов 30 минут до 13 часов 18 минут).

 **6.** **График осмотра муниципального имущества, выставленного на аукцион**

Осмотр муниципального имущества, право на заключение договора аренды, которого выставлено на аукцион, обеспечивает Организатор аукциона без взимания платы. Проведение осмотра осуществляется не реже, чем через каждые пять рабочих дней с даты размещения извещения о проведении аукциона, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата | Время |
| 11.07.2018 года | С 08 ч. 00 мин. до 16 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время. |
| 18.07.2018 года | С 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время. |
| 25.07.2018 года | С 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. в любое предварительно согласованное рабочее время. |

 Осмотр муниципального имущества, право на заключение договора аренды которого, выставлено на аукцион, производится в указанный в графике день по месту расположения (по адресу) объектов муниципального имущества. Организатор аукциона обеспечивает желающим доступ к объектам, возможность проведения фото- и видеосъемки.

 **7. Организатор аукциона вправе отказаться** от проведения аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия, указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

 **8.** Требование о внесении задатка для участия в аукционе Организатором аукциона не установлено.

 **9.** **Участниками аукциона могут являться только** субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в случае проведения аукциона в отношении имущества, предусмотренного Законом N 209-ФЗ.

**Подробную информацию** – аукционную документацию о проводимом аукционе можно получить в Комитете по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа по адресу: г.Каменск-Уральский, пр-кт Победы, 97 «А», кабинет №109, телефон 37-02-08, а также на официальный сайте Российской Федерации - www.torgi.gov.ru.