Приложение № 3

к конкурсной документации

**Соглашение о задатке**

Каменский городской округ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_201\_\_ года

Муниципальное образование «Каменский городской округ», от имени которого выступает Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа, в лице председателя Комитета Кузнецовой А.С., действующей на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(далее - Комитет), с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(далее - Заявитель), с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Для участия в конкурсе Заявитель вносит задаток в обеспечение исполнения обязательства по заключению концессионного соглашения в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(цифрами и прописью)

в срок до подачи заявки на участие в конкурсе.

Банковские реквизиты для перечисления задатка:

Получатель Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа (л/сч 05623003510), р/сч 40302810800003026212 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области г.Екатеринбург, ИНН 6643001788, КПП 664301001, ОКТМО 65712000, БИК 046577001. Назначение платежа: «Задаток в обеспечение исполнения обязательств   
по заключению концессионного соглашения по реконструкции объекта недвижимого имущества: здания банно-прачечного комбината с пристроем, расположенного по адресу: Свердловская область, Каменский район, с. Новоисетское, ул. Ленина, д. 22 «А»».

2. В случае признания Заявителя победителем конкурса, задаток, внесенный им на счет Комитета, засчитывается в счет концессионной платы, установленной концессионным соглашением.

3. Задаток подлежит возврату в следующих случаях:

если концедент отказался от проведения открытого конкурса, то сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня направления концедентом уведомления об отказе проведения открытого конкурса;

если Заявитель не признан победителем конкурса, то сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения конкурса;

если Заявитель отозвал заявку на участие в конкурсе (в любое время   
до истечения срока представления в конкурсную комиссию заявок на участие в конкурсе), то внесенная сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней после получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

если Заявитель отозвал конкурсное предложение (в любое время   
до истечения срока представления в конкурсную комиссию конкурсных предложений),   
то внесенная сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней после получения конкурсной комиссией уведомления об отзыве;

если заявка на участие в конкурсе подана Заявителем после истечения срока представления заявок на участие в конкурсе, то внесенная сумма задатка возвращается   
в течение пяти рабочих дней после получения таковой заявки на участие в конкурсе;

если конкурсное предложение подано Заявителем после истечения срока представления конкурсных предложений, то внесенная сумма задатка возвращается в течение пяти рабочих дней со дня получения такого конкурсного предложения;

если конкурсной комиссией принято решение об отказе в допуске Заявителя   
к участию в настоящем конкурсе, то внесенная сумма задатка возвращается   
в течение пяти рабочих дней со дня подписания членами конкурсной комиссии протокола проведения предварительного отбора участников конкурса.

3.1. Задаток возвращается Заявителю, представившему единственную заявку   
на участие в конкурсе, в следующих случаях:

если Заявителю не было предложено представить концеденту предложение   
о заключении концессионного соглашения, - в течение пятнадцати рабочих дней со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся;

если Заявитель не представил концеденту предложение о заключении концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока представления предложения о заключении концессионного соглашения;

если концедент по результатам рассмотрения представленного Заявителем предложения о заключении концессионного соглашения не принял решение о заключении с таким Заявителем концессионного соглашения, - в течение пяти рабочих дней после дня истечения установленного срока рассмотрения концедентом предложения о заключении концессионного соглашения.

3.2. В случае если в тридцатидневный срок со дня принятия решения о признании конкурса несостоявшимся по результатам рассмотрения представленного только одним Заявителем конкурсного предложения концедентом не было принято решение   
о заключении с этим Заявителем концессионного соглашения, задаток, внесенный этим Заявителем, возвращается ему в пятнадцатидневный срок со дня истечения указанного тридцатидневного срока.

4. Банковские реквизиты для возврата задатка:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 5. Победителю конкурса, отказавшемуся или уклонившемуся от подписания концессионного соглашения, внесенный им задаток не возвращается.

6. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания и действует   
до полного исполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору.

7. Комитет не несет ответственности за несоблюдение сроков возврата задатка в случае несоблюдения Заявителем соответствующего порядка отзыва конкурсной заявки или конкурсного предложения.

8. Настоящее соглашение составлено в двух подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для по одному для каждой из сторон.

9. Местонахождение сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Каменского городского округа | Заявитель: |
| Юридический адрес: 623462, п. Мартюш Каменского района, ул. Титова,8.  Почтовый адрес: 623428, г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97 «А».  ИНН 6643001788, ОКТМО 65712000, ОКПО 32260234, ОКОНХ 97610  Председатель Комитета  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.С. Кузнецова М.П**.** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Заявитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  М.П. |