**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ГЛАВЫ КАМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

25.07.2025 № 1117

п. Мартюш

**Об организации и проведении публичных слушаний**

**по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка в д. Ключи**

**Каменского муниципального округа Свердловской области**

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», утвержденными Решением Думы Каменского городского округа от 27.06.2013 № 125 (в редакции Решения Думы Каменского муниципального округа от 26.06.2025 № 587), Решением Думы Каменского городского округа от 16.09.2021 № 612 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Каменского муниципального округа», Решением Думы Каменского городского округа от 27.08.2020 № 487 «Об утверждении положения о порядке оплаты заинтересованными лицами расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по отдельным вопросам градостроительной деятельности в Каменском городском округе», Уставом муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области», в целях создания условий для устойчивого развития Каменского муниципального округа Свердловской области, обеспечения прав и законных интересов правообладателей земельных участков.

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Назначить на 12 августа 2025 года в 17.00 часов в здании Горноисетской сельской администрации по адресу: Свердловская область, Каменский муниципальный округ, п.Горный, ул. Нагорная, 8А, публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения предельной минимальной площади с 600 кв.м. до 472 кв.м. земельному участку с кадастровым номером 66:12:4501007:329, расположенному в территориальной зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки), по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Каменский район, СТ Ключи АО КУЛЗ, у д.Ключи, с видом разрешенного использования «для ведения садоводства и огородничества», по обращению Нечепуренко Елены Владимировны действующей по доверенности от 29.11.2024 года от имени Квашнина Александра Викторовича.

2. Назначить ответственным за организацию и проведение публичных слушаний председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

3. При проведении публичных слушаний использовать федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал).

4. Комитету по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области (Е.А. Чистяковой):

1) обеспечить публикацию оповещения о начале публичных слушаний в газете «Пламя», разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https:\\www.kamensk-adm.ru), на едином портале, на информационном стенде в помещении Комитета по Архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а;

2) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https:\\www.kamensk-adm.ru), и на едином портале;

3) организовать экспозицию проекта и информационных материалов к нему в Комитете по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области по адресу: г. Каменск-Уральский, пр. Победы, 97а, в период с 01.08.2025 года по 11.08.2025 года по рабочим дням с режимом работы: понедельник-четверг с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 17.00, пятница с 8.00 до 12.30 и с 13.18 до 16.00.

5. Установить, что предложения и замечания заинтересованных лиц и организаций по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направляются в письменном виде в Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области в срок до 11.04.2025 года.

6. Заявителю (Нечепуренко Елене Владимировне), возместить расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний, в размере 138 (ста тридцати восьми) рублей 00 копеек, в срок до 19.08.2025 года.

7. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на председателя отраслевого органа - Комитет по архитектуре и градостроительству Администрации Каменского муниципального округа Свердловской области Е.А. Чистякову.

8. Опубликовать настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний в газете «Пламя» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Каменский муниципальный округ Свердловской области» (https:\\www.kamensk-adm.ru), на едином портале.

Глава муниципального округа А.Ю. Кошкаров