

Обоснование присвоения наименования географическому объекту - населенному пункту с предполагаемым наименованием поселок Солнечный, входящий в состав территории муниципального образования «Каменский городской округ», наименования «поселок Солнечный»

Представленное к рассмотрению обоснование о присвоении географическому объекту - населенному пункту с предполагаемым наименованием поселок Солнечный, входящему в состав территории муниципального образования «Каменский городской округ», наименования - поселок Солнечный» подготовлено во исполнение пункта 5 протокола от 08.04.2022 года № 35 оперативного совещания по вопросу присвоения наименования отдельным населенным пунктам (в режиме видеоконференции от 07.04.2022 года), в целях соблюдения установленных законом процедур по присвоению наименования географическому объекту, в соответствии с которым необходимо организовать работу по присвоению наименования населенному пункту, имеющему предполагаемое наименование поселок Солнечный в соответствии с порядком, установленным действующим законодательством.

В целях удовлетворения потребности в дополнительных территориях для индивидуального жилищного строительства постановлением Главы Администрации Каменского района от 05.06.1992 года № 499 утвержден акт выбора земельного участка под индивидуальное жилищное строительство на территории, расположенной севернее д. Кодинка г. Каменска-Уральского Свердловской области.

В 2008 году постановлением Главы городского округа утвержден проект границ земельного участка общей площадью 407 га северо-западнее границы МО «Каменск-Уральский городской округ», в целях образования нового населенного пункта поселок Солнечный на территории Покровской сельской администрации Каменского городского округа.

Местоположение нового населенного пункта определено не случайно. Покровский центр с окружающими его поселениями является вместительным планировочным центром и одним из главных осей развития городского округа. Кроме того, указанная территория находится относительно близко к территории крупного промышленного города Каменск-Уральский.

Указанный населенный пункт образован Законом Свердловской области от 09.11.2011 года № 106-ОЗ «Об образовании сельского населенного пункта с предполагаемым наименованием поселок Солнечный, расположенный на территории Каменского района». Решением Думы Каменского городского округа от 07.06.2012 года № 26 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Каменский городской округ» вновь образованный населенный пункт включен в состав территории Каменского городского округа.

Согласно письму Управления Росреестра по Свердловской области от 31.01.2022 года № 31-02440/22 поселок с предполагаемым наименованием Солнечный, образованный законом Свердловской области, в справочниках административно-территориального деления как самостоятельный населенный пункт не числится, на топографических картах не нанесен, это вновь образованный населенный пункт.

В настоящее время в указанном населенном пункте количество официально зарегистрированных по месту проживания граждан составляет 350 человек. Фактически проживают 600 человек. Индивидуальных жилых домов, введенных в эксплуатацию на территории поселка с предполагаемым наименованием Солнечный – 190.

Предполагаемое наименование населенного пункта Солнечный является устоявшимся и широко используется при его обозначении как самими жителями поселка, так и иными субъектами, присвоение такого наименования указанному населенному пункту, по сути, закрепит сложившееся и используемое наименование данного населенного пункта.

Затраты средств бюджета Свердловской области и бюджета Каменского городского округа в связи с присвоением наименования географическому объекту не потребуются.

Кроме того, у граждан, проживающих в указанном населенном пункте, соответствует предлагаемому к установлению наименование населенного пункта его фактическому наименованию. Оно указано в правоустанавливающих документах на объекты недвижимого имущества. Регистрационный учет граждан по месту жительства осуществлен также в соответствии с предлагаемым к установлению наименования населенному пункту.

Предлагаемое наименование населенного пункта, входит в состав адресообразующих элементов и при его утверждении в установленном законом порядке не повлечет за собой каких-либо изменение адресов объектов адресации.


Затраты на внесение сведений в ЕГРН о границе населенного пункта не требуются, так как они внесены в Единый государственный реестр недвижимости 02.11.2012 года реестровый номер 66:00-4.14.

В связи с присвоением наименования не потребуются затраты средств бюджетной системы, физических лиц и организаций, в том числе:

- на выпуск (изготовление) и (или) перевыпуск (замену), установку географических и дорожных указателей;
- на оформление (переоформление, внесение изменений, изготовление) правоустанавливающих документов (в том числе государственные пошлины, услуги нотариуса);
- на разработку (внесение изменений) документов территориального планирования.

В составе административно-территориальной единицы Свердловской области «Каменский район» иных однородных географических объектов с наименованием «Солнечный» не имеется.

Глава городского округа


С.А. Белоусов

Исполнитель: Ведущий специалист Комитета
по архитектуре и градостроительству Администрации
МО «КГО» Назарова Ольга Леонидовна 8(3439) 36-59-80